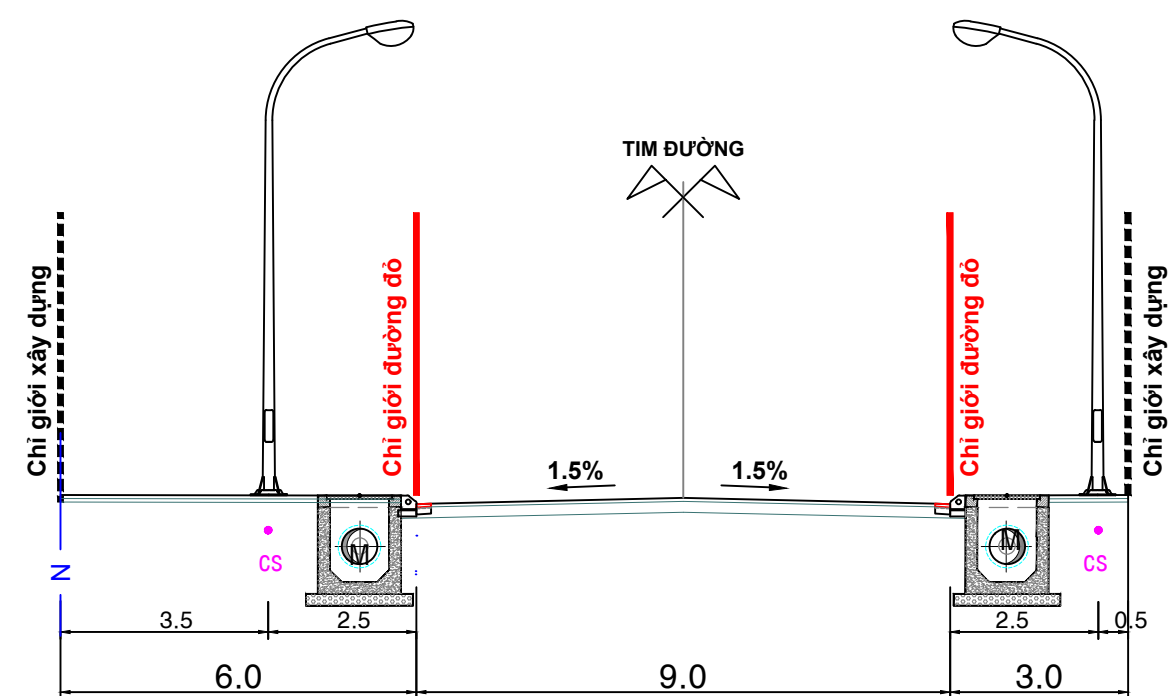
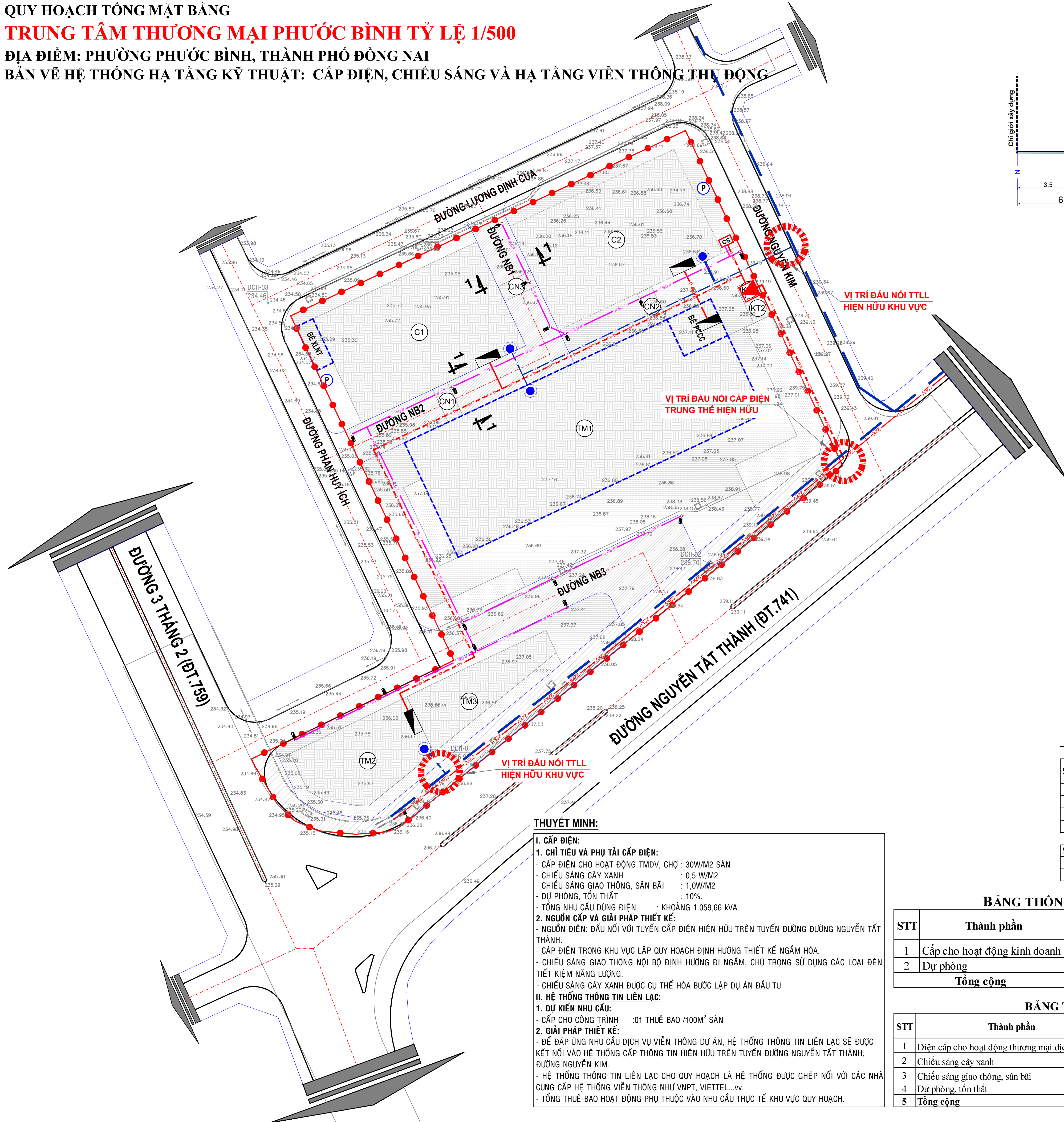


QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG

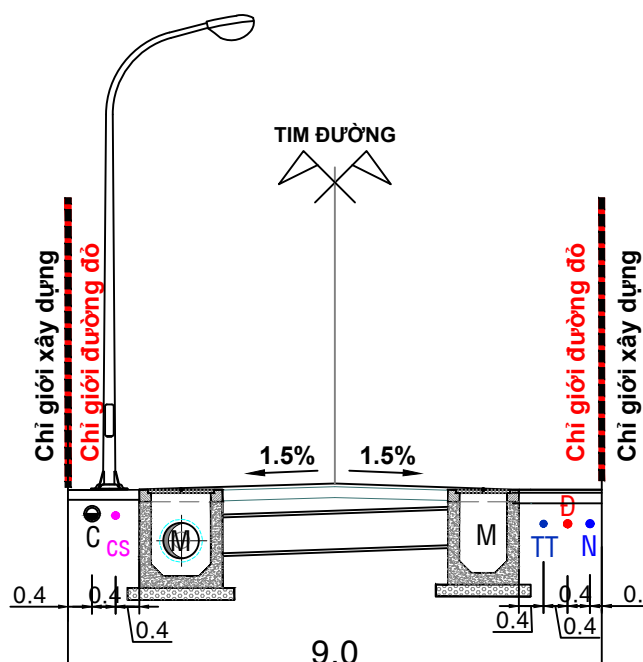
TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI PHƯỚC BÌNH TỶ LỆ 1/500

ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG PHƯỚC BÌNH, THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI

BẢN VẼ HỆ THỐNG HẠ TẦNG KỸ THUẬT: CẤP ĐIỆN, CHIẾU SÁNG VÀ HẠ TẦNG VIỄN THÔNG THỤ ĐỘNG



MẶT CẮT 2-2



MẶT CẮT 1-1

GHI CHÚ:

	TRẠM HẠ THỂ
	TỦ CHIẾU SÁNG
	TỦ ĐIỆN HẠ THỂ
	ĐÈN CHIẾU SÁNG NỘI BỘ
	TỦ ĐẤU NÓI TTLL PHÂN PHỐI
	TUYẾN TRUNG THỂ 22KV ĐI NỘI
	TUYẾN TRUNG THỂ 22KV ĐI NGÃM
	TUYẾN HẠ THỂ 0,4KV ĐI NGÃM
	TUYẾN CẤP CHIẾU SÁNG ĐI NGÃM
	TUYẾN CẤP TTLL ĐI NỘI TRÊN TRỤ BT
	TUYẾN CẤP TTLL DỰ KIẾN ĐI NGÃM

BTK KHỐI LƯỢNG CẤP ĐIỆN

STT	VẬT TƯ	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
1	CÁP 22KV ĐI NGÃM	m	49
2	CÁP 0,4KV ĐI NGÃM	m	215
3	CÁP CHIẾU SÁNG ĐI NGÃM	m	340
4	ĐÈN CHIẾU SÁNG GIAO THÔNG	bộ	15

BTK KHỐI LƯỢNG HẠ TẦNG VIỄN THÔNG

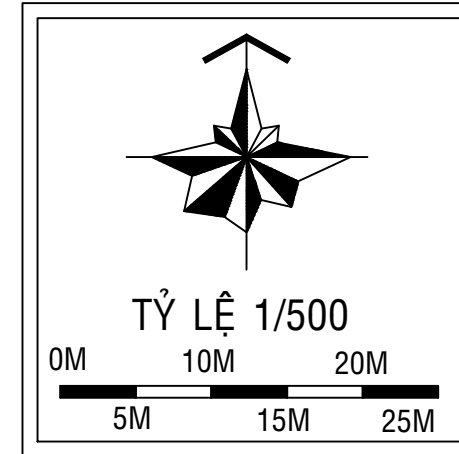
STT	VẬT TƯ	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
1	CÁP THÔNG TIN LIÊN LẠC	m	95
2	TỦ THÔNG TIN LIÊN LẠC	tủ	4

BẢNG THỐNG KÊ NHU CẦU THUÊ BAO

STT	Thành phần	Quy mô	Chỉ tiêu	Nhu cầu (thuê bao)
1	Cấp cho hoạt động kinh doanh	27.126,70 m ²	1 thuê bao/100 m ² .sản	271
2	Dự phòng		10%	27
Tổng cộng				298

BẢNG TÍNH TOÁN CẤP ĐIỆN

STT	Thành phần	Quy mô	Chỉ tiêu	Công suất P (kW)	Công suất S (kVA)
1	Điện cấp cho hoạt động thương mại dịch vụ, chợ	27.126,7 m ²	30W/m ² sàn	813,80	957,41
2	Chiếu sáng cây xanh	901,2 m ²	0,5W/m ²	0,45	0,53
3	Chiếu sáng giao thông, sân bãi	4.579,7 m ²	1,0 W/m ²	4,58	5,39
4	Dự phòng, tổn thất	-	10% * (4)	81,88	96,33
5	Tổng cộng			900,71	1.059,66



KÝ HIỆU

	ĐẤT CÔNG TRÌNH THƯƠNG MẠI
	ĐẤT CÔNG TRÌNH KỸ THUẬT
	ĐẤT CÂY XANH
	ĐƯỜNG GIAO THÔNG
	ĐẤT SÂN, BÃI
	CÔNG TRÌNH NGẦM
	RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH
	ĐƯỜNG GIAO THÔNG

C1	KHU CHỢ 1
C2	KHU CHỢ 2
TM1	KHỐI THƯƠNG MẠI 1
TM2	KHỐI THƯƠNG MẠI 2
TM3	KHỐI THƯƠNG MẠI 3
CN1	CẦU NÓI
CN2	CẦU NÓI
CN3	CẦU NÓI
KT1	TRẠM ĐIỆN
KT2	TRẠM BƠM
P	BÃI ĐẠU XE

CƠ QUAN CHẤP THUẬN:
ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG PHƯỚC BÌNH

KÈM THEO VẢN BẢN SỐ: /UBND-KT NGÀY THÁNG NĂM
ĐƠN VỊ TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP PHƯỜNG PHƯỚC BÌNH

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: /TTI-TDVT NGÀY THÁNG NĂM

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG
TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI PHƯỚC BÌNH TỶ LỆ 1/500

ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG PHƯỚC BÌNH, THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:
BẢN VẼ HỆ THỐNG HẠ TẦNG KỸ THUẬT: CẤP ĐIỆN,
CHIẾU SÁNG VÀ HẠ TẦNG VIỄN THÔNG THỤ ĐỘNG

SỐ BẢN VẼ:	GHÉP:	TỶ LỆ:	NGÀY:
QH-05	1-A1	1/500	/ /2026
THẺ HIỆN	KS. NGUYỄN GIANG NAM		
THIẾT KẾ	KS. NGUYỄN GIANG NAM		
CHỦ TRÌ DỰ ÁN	KS. NGUYỄN VĂN LÂM		
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. NGUYỄN HOÀNG NHÂN		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. HỒ CÔNG QUÂN		

GIÁM ĐỐC:

KTS. NGUYỄN HOÀNG NHÂN

C.TY TNHH KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG FACOM
ĐỊA CHỈ: Đ. NGUYỄN THỊ MINH KHAI, P. BÌNH PHƯỚC, TP. ĐỒNG NAI
ĐIỆN THOẠI: 02716.500005 EMAIL: KIENTRUC.FACOM@GMAIL.COM