

Số /TB-UBND

Phước Bình, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai hồ sơ mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp của Hộ ông Điều Phúc – khu phố Bình Minh, phường Phước Bình

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 18/2026/QĐ-UBND của UBND thành phố Đồng Nai ngày 19/06/2026 về Quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai áp dụng trên địa bàn thành phố Đồng Nai;

Qua xem xét Công văn số 09/VPĐKĐĐ.PL-ĐK&CGCN ngày 04/05/2026 của Văn phòng đăng ký đất đai - Chi nhánh Phước Long về việc niêm yết công khai hồ sơ mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, kèm theo hồ sơ đề nghị cấp lại giấy chứng nhận do bị mất của hộ ông Điều Phúc; Tham mưu, đề xuất của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại Tờ trình số 545/TTr-KTHT&ĐT ngày 10/07/2026,

UBND phường Phước Bình ban hành Thông báo niêm yết hồ sơ mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cụ thể như sau:

1. Nội dung công khai:

1.1. Giấy tờ bị mất: Giấy chứng nhận QSDĐ số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00215/CQ/Bình Sơn do Ủy ban nhân dân huyện Bù Gia Mập (cũ) cấp ngày 10/07/2015 cho hộ ông Điều Phúc, cụ thể như sau:

Thửa đất số 27, tờ bản đồ số 30, diện tích 8.976,2 m² đất CLN; Thửa đất tọa lạc tại Thôn Bình Minh, xã Bình Sơn, huyện Bù Gia Mập (cũ) - nay là Khu phố Bình Minh, phường Phước Bình, thành phố Đồng Nai.

1.2. Lý do bị mất: Làm thất lạc (Có Đơn có mất đã được Công an phường Phước Bình xác nhận ngày 26/02/2026).

(Có hồ sơ chi tiết kèm theo)

2. Hình thức công khai:

- Niêm yết công khai tại Trung tâm Phục vụ hành chính công, phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường.

- Thông báo đến khu phố Bình Minh để thực hiện niêm yết tại Hội trường khu phố.

- Đăng tải trên trang thông tin điện tử của phường.

3. Thời gian công khai:

15 ngày, từ ngày 13/7/2026 đến hết ngày 27/7/2026.

4. Thông tin liên hệ:

Mọi phản ánh, khiếu nại về nội dung mật giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp nêu trên xin liên hệ trực tiếp phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Địa chỉ: Lầu 2 – Tòa nhà B2, khu phố 5, phường Phước Bình, thành phố Đồng Nai để được giải quyết.

5. Giao nhiệm vụ thực hiện:

5.1. Văn phòng HĐND và UBND phường đăng tải nội dung thông báo lên trang thông tin điện tử của phường.

5.2. Trung tâm Phục vụ hành chính công thực hiện niêm yết theo quy định.

5.3. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị thực hiện niêm yết theo quy định; tiếp nhận, tổng hợp, tham mưu đề xuất giải quyết các ý kiến phản ánh về nội dung công khai trong thời gian niêm yết (*nếu có*), đồng thời báo cáo kết quả thực hiện **trong thời gian 03 ngày** sau khi kết thúc niêm yết.

5.4. Ban Điều hành khu phố Bình Minh thực hiện niêm yết Thông báo này tại Hội trường khu phố.

UBND phường thông báo đến các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan để biết và phối hợp tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT. UBND phường;
- Phòng KTHT&ĐT (3 bản);
- Trung tâm PVHCC;
- Khu phố Bình Minh;
- VPĐKĐĐ - CN Phước Long;
- LĐVP, CVVP;
- Lưu: VT. (Lâm/laptop/2026)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thành Sơn